

令和5年度

事業計画及び予算書

山形県土地開発公社

# 目 次

令和5年度山形県土地開発公社事業計画について	……………1頁
令和5年度山形県土地開発公社予算について	……………2頁
令和5年度山形県土地開発公社資金計画について	……………4頁

## 令和5年度山形県土地開発公社事業計画について

令和5年度山形県土地開発公社事業計画を次のとおりとする。

### 令和5年度山形県土地開発公社事業計画

#### 1 公有地取得事業

区 分	事 業 名	事業量(㎡)	事業費(千円)	摘 要
公共事業代替用地	県土整備部所管公共事業代替用地	0.11	34,643	
合	計	0.11	34,643	

#### 2 土地売渡事業

区 分	事 業 名	事業量(㎡)	事業費(千円)	売 渡 先
公有地取得事業	県土整備部所管公共事業代替用地	0.11	34,717	事業用地提供者
合	計	0.11	34,717	

#### 3 あっせん等事業

区 分	事 業 名	委託者	委託料(千円)	摘 要
用地取得の あっせん事業	県土整備部所管公共事業用地取得事業	山 形 県	240,979	
合	計		240,979	

## 令和5年度山形県土地開発公社予算について

令和5年度山形県土地開発公社予算を次のとおりとする。

### 令和5年度山形県土地開発公社予算

(総則)

第1条 令和5年度山形県土地開発公社の予算は、次に定めるところによる。

(収益的収入及び支出)

第2条 収益的収入及び支出の予定額は、次のとおり定める。

収 入	
第1款 事業収益	275,696 千円
第1項 公有地取得事業収益	34,717 千円
第6項 あっせん等事業収益	240,979 千円
第2款 事業外収益	5,916 千円
第1項 受取利息	90 千円
第4項 雑収益	5,826 千円
収入合計	281,612 千円
支 出	
第1款 事業原価	279,195 千円
第1項 公有地取得事業原価	34,717 千円
第6項 あっせん等事業原価	244,478 千円
第2款 販売費及び一般管理費	30,297 千円
第1項 販売費及び一般管理費	30,297 千円
支出合計	309,492 千円
収益的収入支出差引額	-27,880 千円

(資本的収入及び支出)

第3条 資本的収入及び支出の予定額は、次のとおり定める(資本的収入額が資本的支出額に対し不足する額 34,868千円は、当年度損益勘定留保資金 34,868千円で補てんするものとする。)

収 入	
第1款 資本的収入	34,180 千円
第3項 公社債及び長期借入金	34,180 千円
収入合計	34,180 千円
支 出	
第1款 資本的支出	69,048 千円
第1項 公有地取得事業費	34,717 千円
第5項 固定資産取得費	151 千円
第6項 公社債及び長期借入金償還金	34,180 千円
支出合計	69,048 千円

(公社債及び長期借入金)

第4条 公社債及び長期借入金の発行(借入)目的、限度額、発行(借入)の方法、利率及び償還方法は、次のとおり定める。

借入先	発行(借入)の目的	発行(借入)の限度額	発行(借入)の方法	借入利率	償還の方法
金融機関	土地取得及び付帯経費	30,000 千円	証書借入	借入先との協議による	借入年度から2年以内の期間で借入先との協議による
合計		30,000 千円			

(流用の制限)

第5条 支出の予定額は、各項の間において相互にこれを流用できるものとする。

## 令和5年度山形県土地開発公社資金計画について

令和5年度山形県土地開発公社資金計画を次のとおり定める。

### 令和5年度山形県土地開発公社資金計画

(単位:千円)

区 分	前年度最終予算額	当年度予定額	増 減	備考
受 入 資 金 合 計	977,918	1,066,152	88,234	当年度計+前年度計
1 公 有 地 取 得 事 業 収 益	22,054	34,717	12,663	
2 あ っ せ ん 等 事 業 収 益	219,603	240,979	21,376	
3 受 取 利 息	52	90	38	
4 長 期 借 入 金	0	34,180	34,180	
5 雑 収 益	4,593	5,826	1,233	
当 年 度 計	246,302	315,792	69,490	1~5
6 前 年 度 未 収 収 益	19	0	△ 19	
7 前 年 度 未 収 金	62,615	0	△ 62,615	
8 預 り 金	789	789	0	
9 前 年 度 繰 越 現 金 ・ 預 金	668,193	749,571	81,378	
前 年 度 計	731,616	750,360	18,744	6~9
支 払 資 金 合 計	228,337	335,321	106,984	当年度計+前年度計
1 公 有 地 取 得 事 業 費	0	34,717	34,717	
2 あ っ せ ん 等 事 業 費	180,897	235,204	54,307	
3 販 売 費 及 び 一 般 管 理 費	38,920	30,280	△ 8,640	
4 固 定 資 産 取 得 費	426	151	△ 275	
5 長 期 借 入 金 償 還 金	0	34,180	34,180	
当 年 度 計	220,243	334,532	114,289	1~5
6 預 り 金	789	789	0	
7 前 年 度 未 払 費 用	7,305	0	△ 7,305	
前 年 度 計	8,094	789	△ 7,305	6~7
差 し 引 き	749,581	730,831	△ 18,750	受人資金合計-支払資金合計